

verordening betreffende de aanplant, het rooien, vellen, kappen en snoeien van hoogstambomen en ingrepen aan groenelementen

Artikel 1 : Inleidende bepalingen

Artikel 1.1 : Definities

§1 bos: zoals bepaald in het bosdecreet en volgens de richtlijnen van Agentschap voor Natuur en Bos, hetzij "grondoppervlakten waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken, waartoe een eigen fauna en flora behoren en die één of meer functies vervullen". We hanteren hier conform de richtlijnen van het Agentschap voor Natuur en Bos het criterium van de bedekkingsgraad (zijnde de verhouding van de totale oppervlakte van alle kroonprojecties ten opzichte van de totale bosoppervlakte): als die groter dan 50% is, geprojecteerd naar volgroeid stadium, dan spreken we van een bos.

§2 broedseizoen: Het broedseizoen loopt van 1 maart tot en met 30 juni.

§3 dode hoogstambomen: hoogstambomen die aan het afsterven zijn of reeds gestorven zijn. Deze bepaling is niet van toepassing op omgevallen of ontwortelde bomen.

§4 gemeentelijke kaptoelating: Toelating voor het vellen van hoogstambomen vanaf een omtrek van een halve meter gemeten op 1 meter hoogte boven het maaiveld die niet vallen onder de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende de aanplant, het rooien en snoeien van hoogstambomen.

§5 historische en waardevolle groenelementen: groenelementen die opgenomen zijn in de inventaris groeiplaatsen autochtone bomen en struiken (geïnterviewde bomen en struiken opgenomen in de Biologische Waarderingskaart en in de studie van het Instituut voor natuur en bosonderzoek in opdracht van het Agentschap voor natuur en bos (te raadplegen via www.inbo.be)).

§6 hoogstambomen : een boom met een minstens 180 cm lange stam of een boom die kan uitgroeien tot een boom met een stam van minimum 180 cm. Een hoogstamboom kan zowel een fruit- als sierboom zijn.

§7 kandelaberen: het terugsnijden tot op de gesteltakken.

§8 kandelaren: het fors terugsnijden tot net voor de hoofdstam, afzagen van takken van een boom waardoor de boom het uiterlijk van een kandelaar krijgt.

§9 kleine landschapselementen (KLE's): zoals houtkanten, heggen, bomenrijen, ... ongeacht de gebiedsbestemming

§10 ontbossing: zoals bepaald in het bosdecreet, hetzij iedere handeling waardoor het bos geheel of gedeeltelijk verdwijnt en aan de grond een andere bestemming of gebruik wordt gegeven (wijzigen bosbestemming en ingrepen op de bouselementen)

§11 openbaar groen: alle groenelementen zoals bomen, aanplantingen, gras, ... die zich op openbaar domein bevinden, zijnde de gronden in eigendom van de gemeente Brecht zoals bermen, groenaanplantingen,

§12 plantseizoen: vanaf 1 oktober tot 30 april

§13 rooien: een beplanting of hoogstamboom inclusief met wortelgestel verwijderen. Met rooien van hoogstambomen wordt gelijkgesteld het toebrengen van schade, het ondeskundig snoeien met ernstige boomschade tot gevolg, het verminken of vernietigen door ondermeer ringen, ontschorsen, verschroeien, gebruik van scheikundige middelen, inkervingen en benagelen.

§14 schoontijd : periode van 1 april tot 30 juni waarin in bossen geen werken

www.brecht.be

Gemeentepark 1	Dienst burgerzaken Sint-Job-in-'t-Goor	Dienst vrije tijd	Technische dienst
B-2960 Brecht	Kerklei 2	Gemeenteplaats 1	Van Pulstraat 15
tel. 03 660 25 50	B-2960 Sint-Job-in-'t-Goor	B-2960 Brecht	B-2960 Brecht
	tel. 03 636 00 44	tel. 03 660 28 30	tel. 03 660 17 20

mogen worden uitgevoerd.

§15 snoeien volgens de regels van de kunst: het geheel aan maatregelen, zoals het opsnoeien en opkronen van bomen, het verwijderen van dood hout en andere maatregelen, met uitzondering van toppen en kandelaren, zonder dat de levensvatbaarheid van de boom hierbij inboet. Kandelaren, kandelaberen of toppen waarbij de boomvorm drastisch wordt gewijzigd behoren niet tot snoeien volgens de regels van de kunst.

§16 streekeigen en inheemse boom- en struiksoorten : goedgekeurde lijst door het college van burgemeester en schepenen .

§17 toppen: het willekeurig rondsnoeien van de kroon, het verwijderen van de boomtop.

§18 Uniforme Methode voor Waardebepaling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein in Vlaanderen: methode gepubliceerd door het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap in hoofdstuk II (Algemene bepalingen) van het Standaardbestek 250 voor de Wegenbouw in 1996.

§19 vellen/kappen: het laten omvallen van een boom door het omzagen of omkappen boven het bodemoppervlak. Met vellen en kappen van hoogstambomen wordt gelijkgesteld het toebrengen van schade, het ondeskundig snoeien met ernstige boomschade tot gevolg, het verminken of vernietigen door ondermeer ringen, ontschorsen, verschroeien, gebruik van scheikundige middelen, inkervingen en benagelen.

§20 waardevolle beplantingen: waardevolle bomen met een omtrek kleiner dan 0,50m op 1m hoogte, waardevolle hagen, historische en/of waardevolle groenelementen en kleine landschapselementen.

Artikel 1.2 : Toepassingsgebied

§1 Deze kapverordening is van toepassing op het rooien/vellen/kappen van hoogstambomen met een stamomtrek van minimaal 1m gemeten op 1 m hoogte boven het maaiveld, die niet vallen onder de toepassing van het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is van 10 juli 2010 en alle bijhorende wijzigingen, het Bosdecreet van 13 juni 1990, het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Alle hoogstambomen die geen deel uitmaken van een bos, niet liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin én binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfswoning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswoning of bedrijfsgebouwen vallen niet onder toepassing van deze gemeentelijke kapverordening.

Alle hoogstambomen in woonparkgebied, ongeacht hun afstand tot de woning vallen onder toepassing van de gemeentelijke kapverordening.

Artikel 1.3 : Algemene bepalingen

§1 Gezonde hoogstambomen dienen behouden te worden. De eigenaar heeft de plicht zijn hoogstambomen gezond te houden en te onderhouden (zorgplicht). Ze bepaalt dat iedereen die iets wijzigt waardoor dat er een effect is op de natuur, alle maatregelen moet nemen om schade te voorkomen, te beperken, of indien dat niet mogelijk is, te herstellen. Door iedereen zorg te laten dragen voor de natuur, mag de totale natuurwaarde er niet op achteruit

gaan (stand-stil principe).

§2 Het behoud van hoogstambomen primeert op het plaatsen van zonnepanelen, warmtepompen en andere toepassingen die het rooien van bomen met zich teweegbrengen.

§3 Het betalen van een boscompensatie betekent niet dat alle hoogstambomen op het perceel mogen gerooid, gekapt of geveld worden. Enkel die hoogstambomen waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd verkregen, mogen gerooid, gekapt of geveld worden.

§4 Het vellen/rooien/kappen van hoogstambomen is verboden tijdens het broedseizoen en in bossen eveneens in de schoontijd. Indien er hoogstambomen gekapt moeten worden in het kader van een stedenbouwkundig vergunde bouwwerken, kan het vergunningverlenend bestuursorgaan hierop een afwijking toestaan.

§5 Het vellen/rooien/kappen van hoogstambomen die een negatieve invloed kunnen uitoefenen op beschermde dier- en plantensoorten zoals opgenomen in het Soortenbesluit dienen met de nodige omzichtigheid behandeld te worden.

§6 Dringende kappingen omwille van acuut gevaar, kunnen uitgevoerd worden na toestemming door de burgemeester.

§7 Hoogstambomen in woonparkgebied kunnen geveld, gekapt of gerooid worden tot 5m achter de achtergevelbouwlijn na het verkrijgen van de nodige stedenbouwkundige vergunning.

§8 Hoogstambomen die hoger dan 2m worden, dienen op minimaal 2m van de perceelsgrens en rooilijn geplant worden. Hoogstambomen die worden aangeplant langsheen de openbare weg, dienen te voldoen aan de bepalingen van het politiereglement voor de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties. Deze regel staat niet in de weg dat een actief houtkantbeheer uitgevoerd kan worden.

§9 Enkel snoeien volgens de regels der kunst is toegelaten en is vrijgesteld van vergunning. Snoeien onder de vorm van kandelaren, kandelaberen, toppen of gelijk welke andere actie die de levensvatbaarheid van de hoogstamboom verminderen, is verboden. Indien deze werken toch uitgevoerd worden, dan dient hiervoor een stedenbouwkundige vergunning of gemeentelijke kaptoelating aangevraagd te worden.

§10 De biologische waarderingskaart en de inventaris groeiplaatsen autochtone bomen en struiken wordt mede aangewend als instrument om de waarde van hoogstambomen en waardevolle beplantingen te bepalen.

§11 Stedenbouwkundige vergunningen worden afgeleverd door het vergunningverlenend bestuursorgaan.

§12 Het vergunningverlenend bestuursorgaan kan na verzoek gemotiveerd afwijkingen van deze verordening toestaan.

Artikel 2: Vellen, kappen of rooien van hoogstambomen

Artikel 2.1 : Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning een hoogstamboom, die valt onder het toepassingsgebied van deze verordening, vellen/kappen of rooien. Ook voor dode hoogstambomen die vallen onder het toepassingsgebied van deze verordening, dient een stedenbouwkundige vergunning bekomen te worden. Bij meerstammigheid wordt elke stam afzonderlijk beschouwd.

www.brecht.be

Gemeentepark 1	Dienst burgerzaken Sint-Job-in-'t-Goor	Dienst vrije tijd	Technische dienst
B-2960 Brecht	Kerklei 2	Gemeentepark 1	Van Pulstraat 15
tel. 03 660 25 50	B-2960 Sint-Job-in-'t-Goor	B-2960 Brecht	B-2960 Brecht
	tel. 03 636 00 44	tel. 03 660 28 30	tel. 03 660 17 20

Artikel 2.2: De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning dient minimaal volgende stukken te bevatten om een onderzoek te gronde toe te laten:

- een inplantingsplan waarop de aanwezige én de te vellen hoogstambomen worden ingetekend. Het inplantingsplan omvat voor elke hoogstamboom de omtrek op 1m hoogte en de soort,
- foto's van de huidige situatie en de hoogstambomen die geveld dienen te worden
- de motivatienota omvat een paragraaf met de motivatie voor het vellen van de hoogstambomen.
- de dossiersamenstelling dient tevens ook te voldoen aan de voorschriften van de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening.
- Indien een stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd voor de herinrichting van een tuin, dient een aanplantingsplan in functie van de geplande werken bijgevoegd worden met daarop melding van de vooropgestelde uitvoeringsdatum

Artikel 2.3: De gemeentelijke groendienst markeert, indien nodig, ter plaatse de hoogstambomen die mogen gerooid worden. Op het inplantingsplan wordt aangeduid welke hoogstambomen gerooid mogen worden en welke hoogstambomen behouden dienen te blijven. Het inplantingsplan maakt deel uit van de afgeleverde vergunning en vormt de basis voor een mogelijk controle na uitvoering van de werken.

Artikel 2.4: De aanvraag voor het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor rooien, kappen of vellen van hoogstambomen volgt de procedure zoals opgelegd in de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke ordening.

Artikel 2.5: Heraanplanting

§1 De heraanplanting dient te gebeuren met inheemse en streekeigen soorten die voorkomen op de lijst die is goedgekeurd door het vergunningverlenend bestuursorgaan. De heraanplanting dient te gebeuren op hetzelfde perceel als waarop de bo(o)m(en) werd(en) gerooid.

§2 De minimale plantmaat voor heraanplanting bedraagt 16/18 (omtrek op 1m hoogte). Indien er grote, waardevolle bomen geveld dienen te worden, kan er in de stedenbouwkundige vergunning een grotere plantmaat 20/25 of plantmaat 25/30 worden opgelegd. Bomen in bolvorm, lei- en knobomen worden niet toegelaten. Er kan een afwijking aangevraagd worden om lei- of knobomen heraan te planten.

§3 De heraanplanting dient uitgevoerd tijdens het plantseizoen en dit binnen de periode zoals bepaald in art. 2.8. Moest de heraanplant niet aanslaan, of later door niet nader te bepalen redenen afsterven, wordt er ten allen tijde verplicht uit eigen beweging een nieuwe (en zelfde) heraanplanting te verrichten.

Artikel 2.6: Voor elke boom die moet heraanplant worden, dient er een waarborg betaald te worden. De waarborg en terugbetaling wordt vastgesteld op basis van het waarborgreglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 2.7 Controle en terugbetaling waarborg

§1 De controle gebeurt op basis van het voorleggen van bewijsstukken en/of controle door een plaatsbezoek van de gemeentelijke groendienst. Als bewijsstukken worden een kopie van het aankoopbewijs van de aangekochte bomen met vermelding van de volledige Latijnse naam en plantmaat, en/of foto's van de heraan geplante boom aanvaard. De bewijsstukken mogen per mail of per schrijven bezorgd worden aan de gemeentelijke groendienst.

Artikel 2.8: Uitvoeringstermijn

§1 Het vellen van hoogstambomen, vergund aan de hand van een stedenbouwkundige vergunning gekoppeld aan het bouwen of verbouwen van een constructie, dient te gebeuren ten laatste één jaar na de ingebruikname van de constructie en binnen de geldigheidsduur van de stedenbouwkundige vergunning. De heraanplanting dient te gebeuren het eerstvolgende plantseizoen na het rooien van de bomen.

§2 Het vellen van hoogstambomen, vergund aan de hand van een stedenbouwkundige vergunning niet gekoppeld aan het bouwen of verbouwen van een constructie, dient te gebeuren binnen de geldigheidsduur van de stedenbouwkundige vergunning. De heraanplanting dient te gebeuren het eerstvolgende plantseizoen na het beëindigen van de in de stedenbouwkundige vergunning behandelde werken..

§3 Indien de opgelegde heraanplanting niet werd uitgevoerd binnen de termijn zoals vastgelegd in §1 en §2, dan wordt de aanvrager aangetekend in gebreke gesteld om de heraanplant alsnog binnen het eerstvolgende plantseizoen volgend op het aangetekend schrijven uit te voeren. Indien de opgelegde heraanplant niet binnen deze periode wordt uitgevoerd, dan wordt er een proces-verbaal opgesteld en de waarborg ingehouden.

Artikel 3: Hoogstambomen en ~~waardevolle beplantingen~~ in verkavelingen

Artikel 3.1: Elke nieuwe verkavelingsaanvraag dient rekening te houden met de aanwezigheid van de bestaande hoogstambomen en ~~waardevolle beplantingen~~. Het maximale behoud ervan staat hierbij voorop. Om een onderzoek te gronde toe te laten wordt bij elke verkavelingsaanvraag op het inplantingsplan de aanwezige én de te verwijderen hoogstambomen en ~~waardevolle beplantingen~~ in functie van de te verwezenlijken verkaveling aangegeven. Het inplantingsplan omvat voor elke hoogstamboom de omtrek op 1m hoogte en de soort boom. ~~De soortensamenstelling van de waardevolle beplantingen dienen ook op het inplantingsplan aanwezig te zijn.~~ De motivatienota van de verkavelingsaanvraag omvat een paragraaf waarin duidelijk wordt omschreven welke maatregelen er zijn genomen om het aanwezige groen maximaal te behouden.

Artikel 4: Groenbescherming bij de uitvoering van bouwwerken

Artikel 4.1: Dit hoofdstuk is van toepassing op alle hoogstambomen en waardevolle beplantingen die dienen behouden te worden in functie van een verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 4.2: Bij het uitvoeren van bouw- of verbouwingswerken, bij de aanleg van wegen, leidingen, kabels, e.d. dienen alle nodige voorzorgen genomen te

www.brecht.be

Gemeentepark 1
B-2960 Brecht
tel. 03 660 25 50

Dienst burgerzaken Sint-Job-in-'t-Goor
Kerklei 2
B-2960 Sint-Job-in-'t-Goor
tel. 03 636 00 44

Dienst vrije tijd
Gemeentepark 1
B-2960 Brecht
tel. 03 660 28 30

Technische dienst
Van Pulstraat 15
B-2960 Brecht
tel. 03 660 17 20

worden om de aanwezige ~~waardevolle beplantingen en~~ hoogstambomen te beschermen en hun toekomst te garanderen.

Artikel 4.3: Op bouwerven moet de ruimte tot 2m van de ~~stam~~ en de totale projectie van de kruin vrij blijven van bouwverkeer, ~~stapel~~ of storting van bouwmaterialen, bouwafval, vuurhaarden, bouwbarakken, e.d. Deze ruimte moet afgezet worden.

Artikel 4.4: Bij grondbemaling dienen de ~~nodige~~ maatregelen genomen te worden om de watervoorziening van de aanwezige waardevolle beplantingen en hoogstambomen op het perceel en zijn onmiddellijke omgeving te verzekeren.

Artikel 4.5: Sleuven en uitgravingen voor ondergrondse leidingen mogen mechanisch niet dichters dan 2m uit de as van een boom met stamomtrek van 50cm of meer gemaakt worden. Wortels met een diameter groter dan 2cm mogen in deze zone van 2m niet worden beschadigd, behoudens onderboring.

Artikel 4.6: Bij uitzondering kunnen afwijkingen van art. 1 tot en met art. 5 na goedkeuring door het vergunningverlenend bestuursorgaan bekomen worden.

Artikel 5: Openbaar groen

Artikel 5.1: Het is verboden om schade toe te brengen aan het openbaar groen. Onder schade wordt verstaan: kappen, vellen, rooien, snoeien, kandelaren, kandelaberen, verwijderen, uittrekken... of elke andere actie die de fysieke verschijningsvorm van het openbaar groen wijzigt.

Artikel 5.2: Elke vorm van schade die werd toegebracht aan openbaar groen dient door de veroorzaker vergoed te worden aan de gemeente Brecht.

Artikel 6: Groenschermen

Artikel 6.1: Indien in functie van een stedenbouwkundige vergunning de (her)aanplant van een groenscherm wordt opgelegd, dan dient de aanplant te gebeuren het eerst volgende plantseizoen na het beëindigen van de in de stedenbouwkundige vergunning behandelde werken. Indien de opgelegde (her)aanplant van het groenscherm niet werd uitgevoerd binnen deze termijn, wordt de aanvrager aangetekend in gebreke gesteld om de heraanplant alsnog binnen het eerstvolgende plantseizoen volgend op het aangetekend schrijven uit te voeren. Indien de opgelegde heraanplant niet binnen deze periode wordt uitgevoerd, dan wordt er een proces-verbaal opgesteld en de waarborg ingehouden.

Artikel 6.2: Voor elke vierkante meter groenscherm die moet heraanplant worden, dient er een waarborg betaald worden. Deze waarborg wordt vastgesteld op basis van het waarborgreglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad.

www.brecht.be

Gemeentepark 1
B-2960 Brecht
tel. 03 660 25 50

Dienst burgerzaken Sint-Job-in-'t-Goor
Kerklei 2
B-2960 Sint-Job-in-'t-Goor
tel. 03 636 00 44

Dienst vrije tijd
Gemeentepark 1
B-2960 Brecht
tel. 03 660 28 30

Technische dienst
Van Pulstraat 15
B-2960 Brecht
tel. 03 660 17 20

Artikel 7: Strafbepalingen

Artikel 7.1: "De overtredingen op deze stedenbouwkundige verordening worden overeenkomstig artikel 6.1.1. en 6.1.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bestraft."

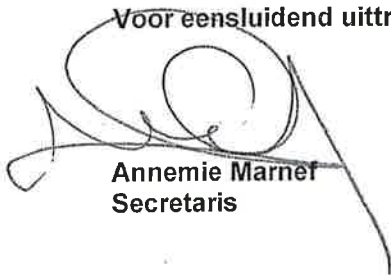
Artikel 8:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst grondgebiedszaken, de gemeentelijke groendienst en voor goedkeuring aan de bestendige deputatie.

Namens de gemeenteraad

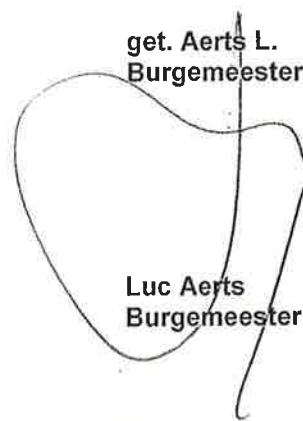
get. Marnef A.
Secretaris

Voor eensluidend uittreksel



Annemie Marnef
Secretaris

get. Aerts L.
Burgemeester-Voorzitter



Luc Aerts
Burgemeester